pao

Redactar

Recibidos 11
Pospuestos
Enviados
Ariel Fernandez
Plaza de Toros
Solicitudes equipo
Subdirectora de Interve...
Más

Meet
Nueva reunión
Mis reuniones

Hangouts
Ariel
Andrea Brito
Angelica Acuña Hernandez

Información Reunión Reforzamiento Estructural Edificios CHSJD - Mesa Técnica

Recibidos ×



Paola Renata Barragan Zamora 5 may 2021 20:15
para Catalina, Maria, Karem, Oscar, mí

Estimadas buenas noches,
Luego de la reunión celebrada el día de hoy, el equipo de la ERU inició con las presentaciones de la propuesta del reforzamiento estructural que se adelantan en el marco del contrato 046 de 2020, se ejecuta el estudio y diseño del reforzamiento estructural de 9 edificios:

1. Instituto de Inmunología
2. San Roque
3. Capilla
4. Convento
5. Salud Mental
6. Resonancia Magnética
7. San Eduardo
8. San Lucas
9. Cirugía Plástica

La presentación de hoy fue de los edificios San Eduardo, San Lucas y Cirugía Plástica, dado que el planteamiento es similar, no se incluyó una presentación del sistema estructural existente; sin embargo, informaron que está compuesto por una cimentación ciclópea con sobrecimiento en ladrillo, mampostería en ladrillo, entrepiso en losa de concreto aligerada con vigas y cubierta con cerchas de madera.

Se plantean dos propuestas para el cuerpo de las edificaciones, la primera con estructura metálica y la segunda con muros pantalla en concreto, para la cimentación es un encamisado con vigas en concreto perimetrales y a cada costado del ciclópeo amarradas con varillas, para la cubierta no se tiene claro el planteamiento, al parecer con cerchas metálicas. Precisaron que el contrato incluye un asesor en patrimonio pese a que no incluye un estudio de valoración específico.

Por parte del IDPC se hicieron las siguientes sugerencias:

1. Definir criterios de intervención orientados a la conservación de los valores de las edificaciones por asesor en patrimonio.
2. Presentar el sistema estructural existente en las edificaciones.
3. Especificar el tratamiento para la consolidación de la estructura existente.
4. Cruzar los planteamientos del reforzamiento estructural con los planos arquitectónicos.
5. Incluir el reforzamiento de la cubierta para hacer un planteamiento estructural integral.
6. Plantear un uso del grupo más alto para que el nivel de reforzamiento sea el más estricto, de tal manera que las edificaciones puedan adecuarse para varios de los usos planteados en el PEMP. Esto en consideración a que los usos de las edificaciones aún no están definidos y se puede generar una mejor oferta para su acondicionamiento.
7. Tratar de definir los usos para el trámite ante la curaduría, sin esta definición es difícil que se expida la Licencia de Construcción.

Compromisos:
Se programó reunión para el próximo miércoles 12 de mayo a las 8 am para la presentación del reforzamiento de las siguientes edificaciones: 1. Instituto de Inmunología, 2. San Roque, 3. Capilla y 4. Convento. Queda pendiente para una siguiente reunión las edificaciones de Salud Mental y Resonancia Magnética.